



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 1**

**AREA ADMINISTRACIÓN DE COLONIAS**

- nº 1 -

EXPEDIENTE N° 59.174.

COLONIA DOCTOR EMILIO FRUGONI.

INMUEBLE N° 494 (ARTIGAS). FRACCIÓN N° 10.

SUPERFICIE: 999 HA 9080 M<sup>2</sup>. TIPIFICACIÓN: GANADERA

ELSA N. DUARTE Y JORGE E. CÓRDOBA, PROPIETARIOS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Autorizar al señor Jorge Córdoba e hijas a arrendar aproximadamente 700 ha de la fracción nº 10 de la colonia Doctor Emilio Frugoni en las condiciones propuestas.--

2º) Encomendar a la gerencia de la oficina regional de Artigas que mantenga vigilancia sobre el desarrollo de la explotación a efectos de propiciar la atención directa del mismo .-----

- nº 2 -

EXPEDIENTE N° 51.765.

COLONIA DOCTOR BALTASAR BRUM

(PAYSANDÚ). FRACCIÓN N° 91-2.

SUPERFICIE: 120 HA, PRECARIO EN 60 HA.

RENTA MENSUAL: \$ 3.575. HECTOR DÍAZ BONO,  
TITULAR.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Adjudicar en arrendamiento el área no forestada de la fracción nº 91-2 de la colonia Doctor Baltasar Brum al señor Héctor Díaz Bono.-----

- nº 3 -

EXPEDIENTE N° 54.275.

COLONIA JUAN GUTIERREZ (PAYSANDÚ).

FRACCIÓN N° 2. SUPERFICIE: 114 HA 2990 M<sup>2</sup>

TIPIFICACIÓN: GANADERA. RENTA 2009: \$ 65.270.

GERARDO AGUSTÍN CAZARD, ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) Prorrogar por un año el contrato de disfrute precario suscrito con el señor Gerardo Agustín Cazard que tiene por objeto la fracción nº 2 de la colonia Juan Gutiérrez.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 2**

2º) Hacerle saber al señor Gerardo Agustín Cazard que deberá intensificar la explotación del predio.-----

3º) Vuelva informado antes del vencimiento del contrato de disfrute precario del predio para decidir si se confirma como arrendatario al señor Gerardo Agustín Cazard.-----

- nº 4 -

EXPEDIENTE N° 57.610.

COLONIA ALFREDO PINTOS VIANA (PAYSANDÚ).

FRACCIÓN N° 6A. SUPERFICIE: 50 HA.

JACOBO KIRICHENKO, PROPIETARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

1º) No autorizar la subdivisión de la fracción nº 6A de la colonia Alfredo Pintos Viana.-----

2º) Ofrecer al titular el procedimiento de venta establecido en la resolución nº 19 del acta nº 4832 de 31/01/07.-----

- nº 5 -

EXPEDIENTE N° 54.947.

COLONIA INGENIERO AGRÓNOMO LUIS CARRIQUIRY

(SAN JOSÉ). FRACCIÓN N° 8. SUPERFICIE: 45 HA 1400 M<sup>2</sup>.

TIPIFICACION: LECHERA. NELSON LUZARDO,

PROPIETARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**

Autorizar al señor Nelson Luzardo a arrendar la fracción nº 8 de la colonia Ingeniero Agrónomo Luis Carriquiry al señor Oscar Berruti en las condiciones pactadas, debiendo inscribirse el contrato respectivo en el Registro General de Arrendamientos y Anticresis y comunicar la fecha de la correspondiente inscripción.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 3**

- nº 6 -

EXPEDIENTE N° 57.156.  
INMUEBLE N° 442 (SAN JOSÉ).  
FRACCIÓN N° 13. SUPERFICIE: 27 HA 3152 M<sup>2</sup>.  
TIPIFICACIÓN: CUENCA-LECHERA.  
RENTA 2009: \$ 26.946. WASHINGTON OLIVERA,  
ARRENDATARIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Hágase saber al colono Washington Olivera, arrendatario de la fracción n° 13 del inmueble n° 442, que si entrega 22 ha del predio, regulariza su deuda con MEVIR y renuncia al derecho indemnizatorio que le corresponde por las mejoras incorporadas al predio antes del 30/10/09, el INC está dispuesto a dar por canceladas las deudas que mantiene con éste.-----

- nº 7 -

EXPEDIENTE N° 55.810.  
COLONIA EDUARDO PAZ AGUIRRE (CANELONES)  
FRACCIONES NÚMS. 5A, 5B Y 5C. SUPERFICIES  
RESPECTIVAS APROXIMADAS: 18 HA, 3 HA Y  
0.5 HA. TITULARES RESPECTIVOS: ERNESTO  
NEPOMUCENO RODRÍGUEZ, ERNESTO RODRÍGUEZ  
LUQUEZ Y RUDY GASTÓN RODRÍGUEZ LUQUEZ.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Confirmar al señor Ernesto Rodríguez Luquez como arrendatario de la fracción n° 5B de la colonia Eduardo Paz Aguirre, debiendo suscribirse un nuevo contrato e incluir al colono en un proyecto de apoyo técnico por parte del servicio técnico de la oficina regional de Canelones.-----  
2º) Exigir al señor Rudy Gastón Rodríguez Luquez, arrendatario precario de la fracción n° 5C de la colonia Eduardo Paz Aguirre, la regularización en un plazo de 30 días de las deudas que mantiene con MEVIR, así como la presentación de una fórmula de pago de la deuda que mantiene con el INC, debiendo volver informado en un plazo máximo de 60 días a partir de la notificación de la presente resolución.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 4**

- nº 8 -

EXPEDIENTE N° 58.938.  
COLONIA BENITO NARDONE.  
CAMPO EL SARANDI (MALDONADO).  
FRACCIONES NUMS. 4B Y 4C. SUPERFICIES  
RESPECTIVAS: 24 HA 8858 M<sup>2</sup> Y 24 HA 4366 M<sup>2</sup>.  
FRANCISCA TORRES, PROPIETARIA.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) No autorizar la subdivisión de las fracciones núms. 4B y 4C de la colonia Benito Nardone (campo El Sarandí).-----  
2º) Ofrecer a la titular el procedimiento establecido por la resolución n° 19 del acta n° 4832 de 31/01/07.-----

- nº 9 -

EXPEDIENTE N° 60.011.  
COLONIA INGENIERO AGRÓNOMO  
LUIS CARRIQUIRY (SAN JOSE).  
INMUEBLE N° 653. FRACCION N° 1C.  
SUPERFICIE: 124 HA.  
DESTINO A DAR AL PREDIO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Proceder a la apertura de un registro de interesados en el arrendamiento de la fracción n° 1C de la colonia Ingeniero Agrónomo Luis Carriquiry, exclusivamente para radicación de una familia de productores lecheros.-----  
Ratíficase.-----

- nº 10 -

EXPEDIENTE N° 59.920.  
COLONIA INGENIERO AGRONOMO LUIS  
CARRIQUIRY (SAN JOSE).  
INMUEBLE N° 653. FRACCION N° 1B.  
SUPERFICIE: 189 HA.  
ADJUDICACION.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Adjudicar en arrendamiento la fracción n° 1B de la colonia Ingeniero Agrónomo Luis Carriquiry, con destino a campo de explotación lechera colectiva, al grupo de colonos de la colonia Ingeniero Agrónomo Luis Carriquiry, integrado por los siguientes miembros:-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 5**

FRACCION	APELLIDO	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD
36-2	Vizcaíno Barreto	Heber María	3.789.371-1
25B	Sozzo Pérez	Alvaro Adrián	3.053.255-6
20	Zubiaga Hernández	Isolina Teresita	3.169.032-7
5	Flores Cerdeña	Carlos María	3.128.431-6
43	Chauvie Bentancur	Herwin Daniel	3.036.846-4
11A	Britos Hernández	Gladys Beatriz	2.800.003-6
11B	Berrutti Peraza	Líber María	3.225.420-5
54	Berrutti Valverde	Marcelo Gerardo	3.837.995-8
22B	Curbelo Brito	Usbaldo Francisco	4.082.081-6
37	Ferrou Nandin	Hugo	3.823.758-6
49	Illada Sozzo	Jorge Aníbal	2.629.406-5
32	Tortero Tegaldo	Serapio Hugo	3.606.561-6
29	Bidart Porley	Gloria Irene	2.599.495-5
39	Pérez Pérez	José Ramón	2.866.947-0
18	De León Flores	Julio César	3.137.517-1
52	Pereira Falero	Jacqueline Fátima	3.985.451-1
51A	Artus Davit	Oswaldo	3.169.007-6
	Artus Davit	Oscar Daniel	4.043.949-7
46A	González Pérez	Pedro Ariel	3.315.757-9
36-1	Pérez de Curti	Nélida	2.884.864-0
44	Pérez Martínez	Héctor	2.503.848-8
35	Martínez Moreira	Ruben David	2.523.858-9
6	Berrutti Zunino	Oscar	3.772.167-9
26	Parentelli Correa	José María	2.504.634-2
23	Tortero Tegaldo	Cono Natalio	4.015.012-8
38	Poledo Salazar	Luis Alberto	3.318.955-4

2º) Hágase saber al grupo de adjudicatarios que deberá regularizar su institucionalidad durante el período de disfrute precario del predio.-----  
Ratíficase.-----

- nº 11 -

REFERENTE A EXPEDIENTES NUMS. 59.942 Y 59.933.  
COLONIA OFIR (RIO NEGRO). FRACCIONES NUMS. 18  
Y 83-2. SUPERFICIES RESPECTIVAS: 63 HA 0210 M<sup>2</sup> Y  
48 HA. 8.988 M<sup>2</sup>. SUCESION BASILIO JODUS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):-----**  
Autorizar a los herederos del señor Basilio Jodus, propietario de las fracciones  
núms. 18 y 83-2 de la colonia Ofir, la partición de la herencia, adjudicando ambas  
fracciones a la señora Catalina Podchibiakin y a sus hijos Luis Alberto, Basilio  
Manuel y Miryam Jodus.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 6**

- nº 12 -

EXPEDIENTE N° 59.942.  
COLONIA OFIR (RIO NEGRO).  
FRACCION N° 83-2.  
SUPERFICIE: 48 HA 8.988 M².  
SUCESION BASILIO JODUS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Autorizar a la señora Catalina Podchibiakin y a los herederos del señor Basilio Jodus a enajenar la fracción n° 83-2 de la colonia Ofir al heredero señor Luis Alberto Jodus.-----

- nº 13 -

EXPEDIENTE N° 58.724.  
COLONIA BLANCA BERRETA (CANELONES).  
FRACCION N° 17. SUPERFICIE: 15 HA. 1.270 M².  
TIPIFICACION: AGRÍCOLA-GANADERA.  
LIBRE.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Adjudicar la fracción n° 17 de la colonia Blanca Berreta al señor Edinson Daniel Estévez Puppo (ficha de solicitante de tierra n° 535/08), quien deberá cumplir con las obligaciones establecidas en las leyes núms. 11.029 y 18.187.-----  
2º) La presente adjudicación se realiza de acuerdo con lo establecido por el apartado e) del inciso 4º del artículo 7º de la ley n° 11.029, por un período de dos años.-----

**DIVISIÓN JURÍDICA**

- nº 14 -

TRIBUNAL DE LO CONTENCIOSO  
ADMINISTRATIVO. AUTOS CARATULADOS:  
"GRIGNOLA LAPETINA, CARLOS C/ INSTITUTO NACIONAL  
DE COLONIZACION. SUSPENSION DE EJECUCION".

**EL DIRECTORIO RESUELVE (Con 4 votos):**-----  
Enterado. Vuelva a la División Jurídica a sus efectos.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 7**

**SECRETARIA DE DIRECTORIO**

- n° 15 -

EXPEDIENTE N° 58.260 (1ª PARTE - PROVISORIO).  
FUNCIONARIA MARIA RENATA DOLZ.  
REGIMEN DE LICENCIA ARTICULO N° 10.  
SUMARIO ADMINISTRATIVO.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Pase a informe de la doctora Marcela Vigna, quien actuará como asesor letrado ad hoc.-----

**GERENCIA GENERAL**

- n° 16 -

ACUERDO COMPLEMENTARIO DE BECAS Y/O  
PASANTIAS ENTRE EL CONSEJO DE EDUCACIÓN  
TÉCNICO PROFESIONAL Y EL INSTITUTO NACIO-  
NAL DE COLONIZACIÓN.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Aprobar el texto del referido acuerdo con las modificaciones introducidas en sala.-----

**DIRECTORIO**

- n° 17 -

CONTRATACIÓN DE PASANTES  
ABOGADOS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Contratar por un año, prorrogable previa evaluación, a los siguientes pasantes  
abogados: doctor Gaspar Aleczej Amorin (C.I. 4.468.391-3) y doctora Mariana  
Borges Casco (C.I. 4.628.504-4).-----  
2º) Comuníquese a la Oficina Nacional del Servicio Civil.-----  
Ratíficase.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 8**

- n° 18 -

CONTRATACIÓN DE PASANTES  
ESCRIBANOS.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Contratar por un año, prorrogable previa evaluación, a la pasante escribana  
Marcela Puchiele Arbes (C.I. 4.136.641-5).-----  
2º) Comuníquese a la Oficina Nacional del Servicio Civil.-----  
Ratíficase.-----

- n° 19 -

MEVIR. INVITACIÓN.

El señor presidente ingeniero agrónomo  
Gonzalo Gaggero da lectura en sala a dos invitaciones cursadas por MEVIR para el  
acto de inauguración y entrega de los siguientes programas: 74 viviendas en Los  
Cerrillos, departamento de Canelones y 61 viviendas nucleadas, 4 viviendas en  
terreno propio, 9 unidades productivas y 3 mejoras en Ecilda Paullier, departamento  
de San José.-----

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Enterado.-----

- n° 20 -

UNIVERSIDAD DE LA REPUBLICA.  
FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES.  
DEPARTAMENTO DE TRABAJO SOCIAL.  
CONVENIO CON EL INC.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
Aprobar el referido plan de trabajo.-----



**INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZACIÓN**  
**RESOLUCIONES DEL DIRECTORIO**

**SESION DE FECHA 16 de setiembre de 2009**

**ACTA N° 4972**

**Pág. 9**

- nº 21 -

CONVENIO ESPECIFICO DE COLABORACIÓN  
ENTRE EL MINISTERIO DE GANADERIA, AGRI-  
CULTURA Y PESCA Y EL INSTITUTO NACIONAL  
DE COLONIZACIÓN PARA LOS CAMPOS DE  
PARAJE VALENTIN.

**EL DIRECTORIO RESUELVE (con 4 votos):**-----  
1º) Aprobar el texto preliminar del referido convenio.-----  
2º) Pase a División Jurídica para que se expida acerca del referido texto preliminar  
con recomendación de urgente despacho.-----  
Ratífcase.-----